



**myenergy**  
Luxembourg

## Karteikarte Renovierung

So gelingt Ihre nachhaltige und energetische  
Renovierung



**Nutzen Sie die vorliegende Checkliste  
zur Planung Ihres Renovierungsprojekts.**

Die wegweisenden Fragestellungen und nützlichen Tipps unterstützen Sie bei  
Entscheidungsprozessen vom Beginn der Planung bis zur Endabnahme der Arbeiten.

# 1. Planungsphase

## 1.1. Finanzierung und Beihilfen

Check

Haben Sie sich im Vorfeld über die Finanzierung Ihres Renovierungsprojekts und die möglichen staatlichen und kommunalen Beihilfen sowie Energieeffizienzmaßnahmen der Gas- und Stromlieferanten informiert?



myenergy verfügt über eine Broschüre mit Informationen bezüglich sämtlicher Beihilfen. Die Klimabank ermöglicht Ihnen eine Vorfinanzierung der Renovierungsarbeiten dank dem zinsfreien Klimadarlehen und dem Klimadarlehen mit reduziertem Zins!

## 1.2. Grundprinzipien

Check

Sie haben erste Vorstellungen und benötigen eine Grundberatung zur Orientierungshilfe?



Wenden Sie sich an myenergy über die kostenlose Hotline oder vereinbaren Sie einen Termin bei Ihnen Zuhause für eine kostenlose Grundberatung!

Wird ein Energiepass für die geplanten Renovierungsmaßnahmen benötigt?

## 1.3. Kontaktaufnahme mit der Gemeinde

Check

Haben Sie zusammen mit der Gemeinde geprüft ob das Gebäude unter Denkmalschutz steht und von der Denkmalschutzbehörde („Service des sites et monuments nationaux“) als zu schützendes Gebäude aufgelistet ist?



Neben möglichen kommunalen Beihilfen, können auch Zuschüsse von der Denkmalschutzbehörde („Service des sites et monuments nationaux“) in Anspruch genommen werden!

Sind die geplanten Renovierungsmaßnahmen im Einklang mit der gemeindeeigenen Bau-tenverordnung und wird eine Baugenehmigung benötigt?

Besteht die Möglichkeit sich an ein Wärmenetz anzuschließen?

Verfügt Ihre Gemeinde über einen Solarkataster?

## 1.4. Renovierungskonzept

Check

Haben Sie sich mit einem Architekten oder zugelassenen Energieberater zur Erstellung eines energetischen Renovierungskonzepts in Verbindung gesetzt?



Eine Auflistung der zugelassenen Architekten und Energieberater finden Sie auf der Internetseite der Umweltverwaltung environnement.public.lu unter der Rubrik „guichet virtuel“ - „organismes agréés“!

	<p>Streben Sie eine Gesamtrenovierung an um das Potential der Energieeffizienzoptimierung bestmöglich auszuschöpfen?</p> <p> Koppeln Sie zur Steigerung der Wirtschaftlichkeit die Renovierungsarbeiten an ohnehin notwendige Instandhaltungsarbeiten!</p>	
	<p>Werden Sie informiert über die Energieklassen (A, B oder C) welche dank des Renovierungskonzeptes erreicht werden können?</p> <p> Für das Erreichen einer Energieklasse A, B oder C bekommen Sie über das staatliche PRIME-House-Förderregime eine zusätzliche Bonusförderung!</p>	
	<p><b>Nachhaltigkeit</b></p> <p>Werden Sie vom Planer auf ein nachhaltiges Renovierungskonzept hin beraten und wurden Sie über den Einsatz nachhaltiger und nachwachsender Materialien informiert?</p> <p>Wird auf die Demontierbarkeit der Baumaterialien geachtet?</p> <p> Für den Einsatz von Dämmmaterialien aus nachwachsenden Rohstoffen in Kombination mit einer mechanischen Befestigung bekommen Sie über das staatliche PRIME-House-Förderregime eine zusätzliche Bonusförderung!</p>	
	<p><b>Komfortlüftung</b></p> <p>Werden Sie vom Planer auf die Notwendigkeit einer Komfortlüftung hin beraten?</p> <p>Lassen sich bei der Komfortlüftungsanlage personalisierte Programmeinstellungen für den Tagesverlauf einstellen ?</p> <p> Eine Komfortlüftungsanlage erhöht die Raumluftqualität, senkt die Energiekosten und beugt Feuchtigkeitsprobleme vor!</p>	
	<p><b>Erneuerbare Energien</b></p> <p>Wird in Betracht gezogen die vorhandene Heizung durch ein Heizsystem mit erneuerbaren Energien zu ersetzen?</p> <p> Das Ersetzen einer bestehenden Heizung durch ein Heizsystem mit erneuerbaren Energien wird durch eine Bonusförderung belohnt!</p>	
	<p><b>Photovoltaikanlage und thermische Solaranlage</b></p> <p>Besteht die Möglichkeit eine thermische Solaranlage oder eine Photovoltaikanlage anzubringen?</p> <p> Falls bei den Renovierungsmaßnahmen keine thermische Solar- oder Photovoltaikanlage angebracht wird, sollten zumindest Elektrokanäle vorgesehen werden, um die Installation solcher Anlagen zu einem späteren Zeitpunkt zu ermöglichen!</p>	
	<p><b>Smart Home</b></p> <p>Ist Ihr Zuhause „smart“, d.h. wird eine intelligente Gebäudesteuerung und eine Vernetzung der Haustechnik und Haushaltsgeräte zur Erhöhung von Wohn- und Lebensqualität, Sicherheit und effizienter Energienutzung vorgesehen?</p> <p>Wird eine Ladestation für Elektroautos vorgesehen?</p> <p> Falls keine Ladestation während der Renovierungsmaßnahmen angebracht wird, sollten zumindest Elektrokanäle vorgesehen werden, um ein Anbringen einer Ladestation zu einem späteren Zeitpunkt zu ermöglichen!</p> <p>Ist ein Internetzugang im Technikraum vorgesehen (WLAN oder Kabel)?</p>	

## 2. Bauphase

Check

Besitzt Ihr Handwerker das Label „Energie für Zukunft +“?



Eine Auswahl an zertifizierten Handwerkern finden Sie bei der Handwerkskammer.

Check

Werden während der Bauphase regelmäßige Kontrollen zur Überprüfung der konformen Ausführung der Arbeiten, der Richtigkeit der verwendeten Baustoffe und der Einhaltung des Arbeitskalenders gemacht?

## 3. Abnahme / Qualitätskontrolle

Check

Wird ein Energiepass nach Fertigstellung der Renovierungsarbeiten erstellt?

Wird eine Luftdichtheitsmessung (Blower-Door-Test) durchgeführt?  
(Wichtig bei Installation einer Komfortlüftungsanlage)

Wird eine Thermographie nach Fertigstellung der Arbeiten durchgeführt?



Durch eine Thermographie oder Luftdichtheitsmessung können eventuelle Baumängel aufgedeckt werden!

Wird eine detaillierte Einweisung in die Anlagentechnik durchgeführt?