



**Légende**

- Parcelle cadastrale / immeuble
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Courbes de niveau
- Périmètre communal

**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées**

- HAB-1** Zone d'habitation 1
- HAB-2** Zone d'habitation 2
- MIX-u** Zone mixte urbaine
- MIX-v** Zone mixte villageoise
- BEP** Zones de bâtiments et d'équipements publics
- ECO-c1** Zones d'activités
- ECO-r** Zone d'activités économiques communale type 1
- ECO-r** Zone d'activités économiques régionale
- SPEC** Zone spéciale "Casino"
- SPEC** Zone spéciale "Etablissement thermal"
- SPEC** Zone spéciale "CIPA"
- SPEC** Zone spéciale "Parc"
- REC** Zone de sport et de loisir
- JAR** Zone de jardins familiaux

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :**

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max	CUS	max
CSS	max	DL	max
			min

**Zone verte**

- AGR** Zone agricole
- PARC** Zone de parc public
- VERD** Zone de verdure
- FOR** Zone forestière

**Zones superposées**

- PAP** approuvé par le Ministre de l'Intérieur et maintenu en application
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différé
- Zone d'urbanisation prioritaire
- Zone de servitude "urbanisation"
- Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"
- Couloir pour projets de mobilité douce
- Couloir pour projets routiers
- Secteur et éléments protégés d'intérêt communal**
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Zone d'extraction
- Alignement d'une construction existante à préserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver
- Murs et murets à préserver

- PS ZAE** à l'aménagement du territoire PDS « zones d'activités économiques »
- PS D** à l'aménagement du territoire PDS « paysages »
- à la protection des sites et monuments nationaux
- à la protection de la nature et des ressources naturelles - Natura 2000

**Informations à titre indicatif et non exhaustif**

- Biotopes protégés** (article 17 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles)
- Biotopes protégés surfaciques
- Biotopes protégés ponctuels
- Biotopes protégés linéaires
- Habitats protégés** (article 17 et/ou 21 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles)
- Habitats protégés surfaciques
- Habitats protégés ponctuels
- Habitats protégés linéaires

© PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2017)  
 < COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES >

MAITRE DE L'OUVRAGE :

**COMMUNE DE MONDORF - LES - BAINS**

OBJET :

**PAG - partie graphique - version coordonnée**  
 Plan d'ensemble

Approbation du ministre ayant l'environnement dans ses attributions	Date : 17/08/2021	Réf. : 82695/PP-mb
Approbation du ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions	Date : 02/04/2021	Réf. : 15C/013/2019
+ MOPO PAG "Moulin Sud"	Approbation MI	Date : 22/12/2022
+ MOPO PAG "Villa Ungeheuer"	Approbation MI	Date : 02/02/2023
+ MOPO PAG "Brem Wee"	Approbation MI	Date : 27/06/2023
+ MOPO PAG "Lou Hemmer"	Approbation MI	Date : 27/06/2023
+ MOPO PAG "E NQ4 Rue de la Gare"	Approbation MI	Date : 20/03/2024
+ MOPO PAG "Am Liesefeld"	Approbation MI	Date : 21/03/2024

ECHELLE : <b>1/10.000</b>	ECHELLE GRAPHIQUE : 	NUMERO DE PLAN : -
DATE : <b>4 avril 2024</b>	DESSINE : <b>KH</b>	CONTROLÉ : <b>TE/JG</b>
	FICHER : 2040404_MB_PAG_Version coordonnee	
14, rue Vauban L-2663 Luxembourg Mail : info@4urba.lu Tél. : (+352) 22 02 45 www.4urba.lu		