



Gemeng Munneref

DEMANDE EN VUE DE L'ACQUISITION D'UN LOGEMENT COMMUNAL **Maisons unifamiliales « Millbaach »**

Plusieurs choix possibles

Maison 3A

Prix 875.000€ TTC

Maison 3B

Prix 915.000€ TTC

Maison 3C

Prix 930.000€ TTC

Maison 3D

Prix 995.000€ TTC

1. Demandeur

Madame Monsieur

Nom(s) (de jeune fille) :	
Prénom(s) :	
N° d'identification national (matricule) :	

N° et Rue :	
Code postal et Localité :	
Domicilié(e) sur le territoire de la Commune de Mondorf-les-Bains depuis le :	
Téléphone / GSM :	
Email :	
Lieu de travail + Employeur :	
État civil (célibataire, marié(e), veuf(ve), séparé(e), divorcé(e), en partenariat (PACS) :	

2. Conjoint/Partenaire ou Codemandeur

Madame Monsieur

Nom(s) (de jeune fille) :	
Prénom(s) :	
N° d'identification national (matricule) :	

N° et Rue :	
Code postal et Localité :	
Domicilié(e) sur le territoire de la Commune de Mondorf-les-Bains depuis le :	
Téléphone / GSM :	
E-Mail :	
Lieu de travail + Employeur :	
État civil (célibataire, marié(e), veuf(ve), séparé(e), divorcé(e), en partenariat (PACS) :	
Lien avec le demandeur (Conjoint, Concubin(e), Partenaire, Colocataire) :	

3. Composition de ménage – Enfants et autres personnes faisant partie du ménage

Nom(s) (de jeune fille)	Prénom(s)	N° d'identification national (matricule)	Lien de parenté

4. Données sur le logement actuel

Vous êtes : Propriétaire Locataire

Loyer mensuel sans charges le cas échéant :	
Nombre actuel de chambres à coucher :	

5. Motif de la demande

--

6. Documents à joindre à la demande

Copies recto-verso de la carte d'identité ou du passeport en cours de validité
Le cas échéant copies recto-verso du titre de séjour, de la carte de séjour ou de l'attestation d'enregistrement si nationalité autre que luxembourgeoise
Copies du certificat d'affiliation à la Sécurité Sociale (< 3 mois) pour toutes les personnes du ménage
Certificat de résidence élargi au nom du demandeur si résidence actuelle au Luxembourg
Le cas échéant copies du certificat de scolarité ou d'inscription universitaire
Certificats de revenus des 3 derniers mois (fiche de traitement, Certificat de pension, Certificat de chômage, Revenu pour personnes gravement handicapées (RPGH), etc.)
Certificat de travail de l'employeur
Le cas échéant certificats REVIS, allocation d'inclusion
Le cas échéant attestation d'assurance accident
Le cas échéant certificats d'allocations familiales
Le cas échéant attestations d'indemnités pécuniaires de maladie

Le cas échéant certificats du congé parental
Le cas échéant certificats de pension de survie, d'orphelin
Le cas échéant attestations de pensions alimentaires (perçues ou payées) – Copies du jugement et/ou extraits bancaires
Copie du contrat de bail ou de mise à disposition en cours
Copie de la lettre de résiliation et/ou copie du jugement de déguerpissement
Certificat médical attestant que le demandeur ne peut vivre dans un logement non-adapté aux besoins requis par son handicap ou certificat d'invalidité délivré par la Caisse Nationale de Santé
Certificat au nom du demandeur et du conjoint/partenaire/codemandeur attestant la non-propriété au Luxembourg et à l'étranger si pays maternel et/ou pays de résidence autre que le Luxembourg

7. Protection de vos données personnelles

Protection des données à caractère personnel

Les informations qui vous concernent recueillies sur ce formulaire font l'objet d'un traitement par l'administration communale afin de mener à bien votre demande. Ces informations sont conservées pour la durée nécessaire par l'administration communale à la réalisation de la finalité du traitement.

Les destinataires de vos données sont les administrations compétentes dans le cadre du traitement de votre demande. Veuillez-vous adresser à l'administration communale pour connaître les destinataires des données figurant sur ce formulaire.

Conformément au règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression, de limitation de traitement de vos données ainsi qu'un droit d'opposition et un droit à la portabilité de vos données.

Pour exercer l'un de vos droits, vous pouvez envoyer un courriel à notre délégué à la protection des données : dpo@mondorf-les-bains.lu, ou par courrier recommandé à :

Administration communale de Mondorf-les-Bains
Délégué à la protection des données
B.P. 55
L-5601 Mondorf-les-Bains

Vous avez également la possibilité d'introduire une réclamation auprès de la Commission nationale pour la protection des données ayant son siège à 15, Boulevard du Jazz, L-4370 Belvaux.

8. Déclaration et signature

1. Les demandes incomplètes, inexactes, non-signées ou non accompagnées de toutes les pièces justificatives exigées ne seront pas prises en considération ;
2. La vente se fait par emphytéose en application de la loi modifiée du 22 octobre 2008 portant sur le droit d'emphytéose et le droit de superficie et pour le terme de 99 ans ;
3. Tout changement de situation doit être signalé immédiatement à l'administration communale de Mondorf-les-Bains ;
4. L'objet est vendu qu'aux personnes physiques majeures au moment de l'introduction de la demande. Ne sont éligibles que les personnes physiques et les membres de sa communauté domestique qui ne sont pas propriétaire, coindivisaire, emphytéote, superficiaire ou usufruitier d'un logement ou d'un terrain constructible, ni ne détiennent des participations dans une société propriétaire d'un ou plusieurs logements, sauf commerce ou bureau, et ce ni au Grand-Duché de Luxembourg, ni à l'étranger le moment de l'acte ;
5. L'objet est vendu tel et dans l'état dans lequel il se trouve et se comporte actuellement et que l'acheteur déclare connaître pour en avoir pris inspection. Il est dès lors vendu avec tous les immeubles qui le sont par leur destination ;
6. La vente s'adresse aux personnes physiques qui veulent acquérir pour y résider de manière principale et permanente ; les logements ne doivent donc pas rester libres d'occupation et toute location en entier ou en partie est interdite ;
7. La composition du ménage du demandeur doit être adaptée au logement visé (1 chambre à coucher par personne âgée de 12 ans ou par couple; 1 chambre à coucher par deux enfants de moins de 12 ans) ;
8. Le(s) demandeur(s) autorise(nt) l'administration communale de Mondorf-les-Bains de consulter les données personnelles inscrites au registre national des personnes physiques de toutes les personnes figurant sur cette demande ;
9. Dans le cadre de l'instruction du dossier, l'administration communale de Mondorf-les-Bains se réserve le droit de demander la production de toute pièce qu'elle juge nécessaire pour compléter le dossier ;
10. Le collège des bourgmestre et échevins se réserve le droit de refuser la demande le cas échéant.

Date et Lieu :

.....
Signature du demandeur

.....
Signature du conjoint/partenaire/codemandeur

La demande, ensemble avec les pièces justificatives sont à envoyer ou à déposer à :

Administration communale de Mondorf-les-Bains
1, Place des Villes Jumelées
L-5627 Mondorf-les-Bains