



Gemeng Munneref

DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Nouvelle construction

Démolition

Transformation / Extension

Changement d'affectation

Lotissement

Travaux sur un bâtiment situé en secteur protégé d'intérêt communal

Autres (à spécifier) _____

Objet de la demande (prière de spécifier la nature des travaux) :

Situation et propriétaire du terrain / de l'immeuble :

Nom du propriétaire : _____

N° et Rue : _____

CP et Localité : _____

Section : _____ de la Commune de Mondorf-les-Bains

Numéro cadastral : _____

Identité du demandeur :

Nom et Prénom(s) : _____

N° et Rue : _____

CP et Localité : _____

Tél. / GSM : _____ Email : _____

Par ma signature, j'accepte que l'Administration Communale de Mondorf-les-Bains traite mes données à caractère personnel conformément au règlement général sur la protection des données (RGPD), suivant le détail au verso.

Fait à : _____ Date : _____ Signature : _____

• **Pièces à joindre : voir au verso**

**Pour toute information complémentaire, veuillez vous adresser au service urbanisme
Tél.: + 352 23 60 55 - 46/47 / Email : urbanisme@mondorf-les-bains.lu**

Protection des données à caractère personnel

Les informations qui vous concernent recueillies sur ce formulaire font l'objet d'un traitement par l'administration communale afin de mener à bien votre demande.

Ces informations sont conservées pour la durée nécessaire par l'administration communale à la réalisation de la finalité du traitement.

Les destinataires de vos données sont les administrations compétentes dans le cadre du traitement de votre demande. Veuillez-vous adresser à l'administration communale pour connaître les destinataires des données figurant sur ce formulaire. Conformément au règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression, de limitation de traitement de vos données ainsi qu'un droit d'opposition et un droit à la portabilité de vos données.

Pour exercer l'un de vos droits, vous pouvez envoyer un courriel à notre délégué à la protection des données : dpo@mondorf-les-bains.lu, ou par courrier recommandé à :

Administration communale de Mondorf-les-Bains

Délégué à la protection des données

B.P. 55

L-5601 Mondorf-les-Bains

Vous avez également la possibilité d'introduire une réclamation auprès de la Commission nationale pour la protection des données ayant son siège à 15, boulevard du Jazz, L-4370 Belvaux.

Pièces justificatives à joindre :

Description	Nombre d'exemplaires
1), 2) Extrait récent du plan cadastral à l'échelle 1/2500 (maximum 3 mois) avec indication en couleur de l'immeuble concerné	2
1), 2) Le mandat du propriétaire du terrain	2
1), 2) Un mesurage de la parcelle dressé par un géomètre officiel le cas échéant	2
1) Un levé du gabarit ou de l'alignement dans le cas de la démolition d'une construction classée comme « gabarit d'une construction existante à préserver » dans le PAG	2
1) Plan d'implantation 1 : 500 ou 1 : 250	2
1) Plans de construction de tous les niveaux avec affectation 1 : 100. Description exacte des matériaux de construction et indication des données relatives aux installations techniques	2
2) Plan du bâtiment existant en cas de transformation	2
1) Coupes longitudinales et transversales avec indication : <ul style="list-style-type: none">relevé topographique des modifications à apporter à la topographiehauteur corniche par rapport à l'axe de voie desservante, de la hauteur libre des niveaux	2
1) Elévation des façades avec indication des constructions voisines attenantes. Indications des couleurs et matériaux	2
1) Plan renseignant sur les travaux de remblai et/ou de déblai avec indication des murs de soutènement à construire	2
1) Plan de la plantation si le terrain est frappé d'une servitude écologique	2
1) Indication : <ul style="list-style-type: none">en couleur rouge des nouvelles parties de la constructionen couleur jaune des parties de construction à démolir	2
1) Certificat architecte établi par l'O.A.I.	1
1) Fiche de données structurantes (en annexe) dûment remplie	2
1) Calcul de la performance énergétique et certificat de performance énergétique (Energiepass)	2
2) Avis de l'Institut national pour le patrimoine architectural	1
2) Avis du CGDIS	1
2) Permission de voirie de l'Administration des Ponts & Chaussées aux abords des chemins repris (CR) et route nationale (N)	1

1) pour toute nouvelle construction, démolition et transformation

2) le cas échéant

Pour toute information complémentaire, veuillez vous adresser au service urbanisme

Tél.: + 352 23 60 55 - 46/47 / Email : urbanisme@mondorf-les-bains.lu

Fiche « Données structurantes du projet »

Projet

Maître(s) d'ouvrage : Nom et Prénom(s) : _____
Adresse : _____
Téléphone : _____
Email : _____
Bureau d'architecture : Nom et Prénom(s) : _____
Adresse : _____
Téléphone : _____
Email : _____
Bureau(x) d'études : Nom et Prénom(s) : _____
Adresse : _____
Téléphone : _____
Email : _____

Situation géographique

Section : _____ Lieu-dit : _____
N° cadastral : _____ Contenance de la parcelle : _____
Adresse : _____

Constructions principales et dépendances

Surface construite brute (SBC) : _____ Volume construit : _____
Emprise au sol : _____ Surface scellées : _____

Fonctions urbaines

Surface construite brute (SCB) affectée aux :

Nombre de logements :

Logements : _____ m² de type unifamilial : _____ U.
Commerces : _____ m² de type collectif : _____ U.
Hôtels, restaurants et débits de boissons : _____ m² qualifiés de « chambres meublées » : _____ U.
Services administratifs ou professionnels : _____ m² **Nombre de logements de type collectif :**
Activités de loisirs et culturelles : _____ m² de surf. hab. nette inf. à 100 m² : _____ U.
Équipements de service public : _____ m² de surf. hab. nette entre 100 et 200 m² : _____ U.
Activités artisanales et industrielles : _____ m² de surf. hab. nette sup. à 200 m² : _____ U.
Surfaces de ventes : _____ m²

Emplacements de stationnement privé

à l'intérieur des constructions : _____ U. non couverts : _____ U.
aménagés sous car-ports : _____ U. autres : _____ U.

Par ma signature, j'accepte que l'Administration Communale de Mondorf-les-Bains traite mes données à caractère personnel conformément au règlement général sur la protection des données (RGPD), suivant le détail au verso.

Fait à : _____ Date : _____ Signature : _____

Protection des données à caractère personnel

Les informations qui vous concernent recueillies sur ce formulaire font l'objet d'un traitement par l'administration communale afin de mener à bien votre demande.

Ces informations sont conservées pour la durée nécessaire par l'administration communale à la réalisation de la finalité du traitement.

Les destinataires de vos données sont les administrations compétentes dans le cadre du traitement de votre demande. Veuillez-vous adresser à l'administration communale pour connaître les destinataires des données figurant sur ce formulaire.

Conformément au règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression, de limitation de traitement de vos données ainsi qu'un droit d'opposition et un droit à la portabilité de vos données.

Pour exercer l'un de vos droits, vous pouvez envoyer un courriel à notre délégué à la protection des données :

dpo@mondorf-les-bains.lu, ou par courrier recommandé à :

Administration communale de Mondorf-les-Bains

Délégué à la protection des données

B.P. 55

L-5601 Mondorf-les-Bains

Vous avez également la possibilité d'introduire une réclamation auprès de la Commission nationale pour la protection des données ayant son siège à 15, boulevard du Jazz, L-4370 Belvaux.